



SOBRE No. 2 - PROPUESTA PARA LA EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN PROPONENTE

Montería, 20 de agosto de 2021

**Señores,
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO CASA DIGNA VIDA DIGNA
(FIDUCIARIA BOGOTA S.A.)**

Asunto: CONVOCATORIA N° 2021-I-025-BELLO - Objeto: “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BELLO – ANTIOQUÍA”.

**NOMBRE DEL PROPONENTE: ARQUITECTOS INGENIEROS
CONSTRUCTORES S.A.S.**

Teléfono: (4) 7827750

Celular: 3016491210

Correo electrónico: licitacionalianza@gmail.com

PROPUESTA ECONÓMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

CONVOCATORIA N° 2021-I-025-BELLO		
LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA “ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BELLO – ANTIOQUÍA		
PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) en pesos	PE	\$ 442.696.455,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO (PD) en porcentaje	PD	3,95%
VALOR DE LA PROPUESTA PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA (VPEE) en pesos	VPEE= PE x (100% - PD)/100%	\$ 425.209.945,00
DESCUENTO EXPRESADO en pesos	PE-VPEE	\$ 17.486.510,00



JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO
C.C.: 73.132.095 De Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.

**OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR
DEDICACIÓN AL MÍNIMO ESPECIFICADO**

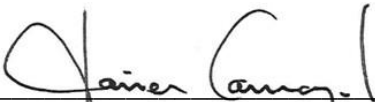
**FORMATO 7
OFRECER UN DIRECTOR DE INTERVENTORIA CON MAYOR DEDICACIÓN AL
MÍNIMO ESPECIFICADO**

Para efectos de la evaluación del factor me permito indicar que, en el marco de la ejecución del contrato, me comprometo a ofrecer un director de interventoría con dedicación adicional a la mínima requerida, así:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	INDICAR CON UNA x
Un director de interventoría con dedicación mínima adicional del 15 %	
Un director de interventoría con dedicación mínima adicional del 30 %	X

Nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. 2021-I-025-BELLO, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Dada en Montería a los veinte (20) días del mes de agosto de 2021

Firma  _____
JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO
 C.C.: 73.132.095 De Cartagena
 REPRESENTANTE LEGAL
 ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL

FORMATO 5
EXPERIENCIA ESPECÍFICA ADICIONAL DEL PROPONENTE PARA CALIFICAR LA OFERTA

OBJETO:		LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA CATEGORIZACIÓN Y DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS DE LOS HOGARES HABILITADOS POR FONVIVIENDA, PARA LA ASIGNACIÓN DEL SUBSIDIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CASA DIGNA VIDA DIGNA; Y LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y ACCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PRODUCTO DE DICHOS DIAGNÓSTICOS, EN LAS ZONAS O PREDIOS PRIORIZADOS CORRESPONDIENTES AL MUNICIPIO DE BELLO – ANTIOQUÍA.					
PROPONENTE: ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.							
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA:		N/A					
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PARA CALIFICAR LA OFERTA							
CONT. No.	OBJETO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VALOR EN SMMLV	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE INICIO	FECHA DE FINALIZ.	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN (C, UT)
1	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TREINTA Y DOS (32) TORRES DE CINCO (05) PISOS MANZANA II, CON CUATRO (04) VIVIENDAS POR PISO Y TOTAL DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES DE INTERÉS PRIORITARIO DE 640, EN EL BARRIO LA GLORIA DEL MUNICIPIO DE MONTERPIA - CÓRDOBA.	Preliminares Cimentación Profunda Estructuras en Concreto Mampostería Pañete Pintura Estuco Instalaciones Sanitarias Instalaciones Hidráulicas y RCI Instalaciones Eléctricas	2881,91	INVERSIONES PUPO GARCIA LTDA	1/05/2013	25/02/2014	100%
2							
3							

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia, se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

Nota 1: En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.

Nota 2: El presente formulario se debe acompañar de las correspondientes certificaciones de experiencia o de los documentos establecidos en las



alternativas de acreditación con los que se pretende cumplir los requisitos habilitación de experiencia. En ningún caso el proponente podrá cambiar o reemplazar los contratos o proyectos presentados inicialmente con la propuesta para acreditar la experiencia requerida, ya que no serán tenidos en cuenta

Nota 3: Cuando los documentos de las alternativas de acreditación no contengan la información que permita su verificación, el proponente podrá anexar copia de los documentos soportes que sean del caso (siempre y cuando sean expedidos por el CONTRATANTE), que permitan evidenciar la ejecución del contrato o proyecto o tomar la información que falte.

Nota 4: El proponente deberá indicar en el presente formato el o los contrato(s) que aporta para acreditar cada una de las condiciones solicitadas como experiencia específica adicional.

Nota 5: En caso de presentarse para efectos de acreditación de la experiencia un número mayor de contratos o proyectos al máximo requerido, serán objeto de verificación los contratos o proyectos relacionados en este formato, en su orden, y hasta el número máximo señalado en los términos de referencia. En caso de aportar un mayor número de contratos o proyectos a los requeridos o una certificación de varios contratos o proyectos y el proponente no señale en el formato los que requiere sean tenidos en cuenta para efectos de calificación, se tomarán en cuenta los contratos o proyectos de mayor valor total ejecutado y hasta el número máximo requerido en los términos de referencia.

Firma:

Nombre: JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO

C.C.: 73.132.095 De Cartagena

REPRESENTANTE LEGAL

ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.

INVERSIONES PUPO GARCIA LTDA
NIT: 891.001.405 – 7

CERTIFICA QUE:

La Empresa **ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S**, identificada con Nit. 812.001.126-1, ejecuto para **INVERSIONES PUPO GARCIA LTDA** identificada con NIT: 891.001.405 – 7, el contrato cuyas características se exponen a continuación:

Contrato N°: 009-2013

Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURIDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TREINTA Y DOS (32) TORRES DE CINCO (05) PISOS MANZANA II CON CUATRO (04) VIVIENDAS POR PISO Y TOTAL DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES DE INTERÉS PRIORITARIO DE 640, EN EL BARRIO LA GLORIA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.

Valor Del Contrato: \$1.775.260.796

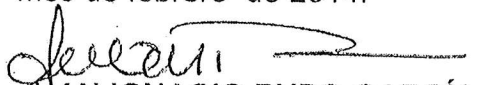
Área Cubierta Intervenida: 33.436,01 M2 – LICENCIA DE CONTRUCCION 2013-078 CURADURIA PRIMERA URBANA DE MONTERIA

Actividades Representativas: Excavaciones, Llenos, Concretos, Cubiertas, Redes Hidrosanitarias y Contra Incendios, entre otras .

Fecha De Inicio: 01 de Mayo de 2013

Fecha De Terminación: 25 de febrero de 2014

Para constancia se firma en la ciudad de Montería, a los veintisiete (27) días del mes de febrero de 2014.


JUAN IGNACIO PUPO GARCÍA
CC No. 78.696.113 De Montería

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL



FORMATO 6 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL


Para efectos de la evaluación del factor referido a los servicios en apoyo a la industria nacional, me permito indicar el origen de los servicios ofrecidos, así:

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Origen del Servicio	Selección (X)
NACIONAL: Oferto los servicios nacionales	X
EXTRANJERO: Oferto los servicios de origen	

En todo caso nos obligamos a cumplir y mantener el ofrecimiento realizado en este documento en la ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatarios de la Convocatoria No. 2021-I-025-BELLO, so pena de hacerme acreedor a las sanciones de ley contempladas en el contrato.

Nota: En caso de incluir dentro de mi oferta servicios con incorporación de componente nacional, garantizo que no disminuiré el porcentaje de incorporación en la ejecución del contrato.

Dada en Montería a los veinte (20) días del mes de agosto de 2021

Firma 
Nombre: JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO
C.C.: 73.132.095 De Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
ARQUITECTOS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.